

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

Odbor životního prostředí

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, tel.: 487 712 311, fax: 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

Váš dopis zn. MUNO 13938/2018
Ze dne: 21.03.2018

Spisová zn.: ŽP/131/2018/KOS/SI.
Č.j. dokumentu: MUNO 23063/2018
Počet listů dokumentu: 3
Počet příloh: 0
Vyřizuje: Šlejmarová
Telefon: 487 712 439
Datum: 14.05.2018

Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.
Píšťovy 820
537 01 Chrudim II
IČO: 150 53 695

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO KE SPOLEČNÉMU POVOLENÍ

Stavba – Vodní zdroj pro HZS v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru

Stavebník: Město Nový Bor, Nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor zastoupené Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim, IČO: 15053695 na základě plné moci

Na základě Vaší žádosti ze dne 21.03.2018 k dokumentaci (vypracované společností Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim, IČO: 15053695, datum: únor 2018) výše uvedené stavby umístěné na pozemcích par. č. 30/19 a 30/6 v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, vydává Městský úřad Nový Bor, příslušný dle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) toto koordinované závazné stanovisko ke společnému povolení stavby zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě níže uvedených zvláštních zákonů:

1) Závazné stanovisko

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany ovzduší** dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení a k řízení o vydání kolaudačního souhlasu, podle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“)

vydává s o u h l a s

Městu Nový Bor, se sídlem Nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, IČO: 00 260 771 zastoupené společností Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim II, IČO: 150 53 695 na základě plné moci (dále jen „žadatel“) ve věci společného povolení stavby: „**Vodní**

16. 05. 2018 / 834

zdroj pro HZS na pozemku parc. č. 30/19 a 30/6 v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru“.

Součástí této stavby jsou činnosti, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat ovzduší, prováděné v souvislosti s realizací stavby.

Konkrétně se jedná o případné znečišťování ovzduší poléťavým prachem, tj. částicemi PM₁₀ a PM_{2,5}.

Souhlas orgánu ochrany ovzduší se vydává bez podmínek.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší obdržel dne 21.03.2018 od žadatele žádost o vydání závazného stanoviska ve věci ve věci společného povolení stavby: „**Vodní zdroj pro HZS na pozemku parc. č. 30/19 a 30/6 v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru**“.

Žadatel ke své žádosti předložil projektovou dokumentaci zpracovanou společností Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim II, IČO: 150 53 695, datum: 2/2018.

Předložená PD řeší projektové a průzkumné práce pro přestavbu stávajícího vrtu na studnu, výstavby nové podzemní akumulační nádrže o objemu 50 m³, výstavby nové úpravní vody pro odstranění perchlorethylenu v objektu hasičské zbrojnice a trubní propojení mezi studnou, úpravnou vody, vodojemem a výdejním stojanem v garážích hasičské zbrojnice. Součástí prací je i napojení na zdroj NN a elektrické rozvody.

Upozorňujeme stavebníka:

- 1) stavební (zemní a výkopové) práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost,
- 2) v případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění komunikací apod.).

Součástí této stavby jsou činnosti, které znečišťují nebo by mohly znečišťovat ovzduší, prováděné v souvislosti s realizací stavby - konkrétně se jedná o případné znečišťování ovzduší poléťavým prachem, tj. částicemi PM₁₀ a PM_{2,5}.

Upozorňujeme žadatele, že z těchto důvodů je nutné práce provádět tak, aby docházelo k minimální prašnosti a případně provádět účinná opatření k omezení této prašnosti.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán ochrany ovzduší tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí vycházel při vydání závazného stanoviska z Programu zlepšování kvality ovzduší, zóna Severovýchod – CZ 05 (květen 2016) a Střednědobé strategie (do r. 2020) zlepšení kvality ovzduší v ČR.

Poučení:

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

(vypracovala: Ing. Nováková, tel. 487 712 440)

2) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství**, podle § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k umístění stavby, ke změně využití území, k povolení stavby a k řízením podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů) z hlediska nakládání s odpady, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“)

v y d á v á s o u h l a s

Městu Nový Bor, se sídlem Nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor, IČO: 00 260 771 zastoupené společností Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim II, IČO: 150 53 695 na základě plné moci (dále jen „žadatel“) ve věci společného povolení stavby: „**Vodní zdroj pro HZS na pozemku parc. č. 30/19 a 30/6 v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru**“.

Souhlas orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství se vydává s podmínkami:

1. Odpady vzniklé stavbou budou vytríděny a zařazeny dle vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., o katalogu odpadů a předány pouze oprávněné osobě k převzetí příslušných odpadů.
2. V případě využití přebytečných zemin mimo místo stavby musí být s nimi nakládáno v souladu s ustanovením § 12 odst. 1 vyhlášky MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu v platném znění.
3. Doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě včetně uvedeného množství budou doloženy k užívání stavby.

Dle předložené souhrnné technické zprávy je v kapitole B. 8. h) uvedeno, že výkopová zemina bude uložena na deponii v Lipové ulici pozemku p. č. 923/16 v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, s tímto uložením správní orgán nesouhlasí, vzhledem k tomu, že se jedná o pozemek, který je součástí ZPF – tj. ornou půdu a tím by došlo k porušení zákona na ochranu zemědělského půdního fondu.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství obdržel dne 21.03.2018 od žadatele žádost o vydání závazného stanoviska ve věci společného povolení stavby: „**Vodní zdroj pro HZS v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru**“, s dotčením p. č. 30/19 a 30/6 v k. ú. Arnultovice u Nového Boru

Žadatel ke své žádosti předložil projektovou dokumentaci zpracovanou společností Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim II, IČO: 150 53 695, datum: únor/2018.

Předmětem projektové dokumentace je přestavba stávajícího vrtu na studnu, výstavba nové podzemní akumulární nádrže o objemu 50 m³, výstavba nové úpravní vody pro odstranění perchlorethylenu v objektu hasičské zbrojnice a trubní propojení mezi studnou, úpravnou vody, vodojemem a výdejním stojanem v garážích hasičské zbrojnice.

V souhrnné technické zprávě předložené dokumentace je nakládání s odpady z realizace stavby řešeno. Výstavbou vznikne nekontaminovaná výkopová zemina v množství 80 m³, která bude předána oprávněné osobě.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek, které jsou stanoveny z důvodu ochrany životního prostředí, které jsou mimo jiné vázány na dodržování hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy na předcházení vzniku odpadů a upřednostnění recyklace a jiného využití odpadů před odstraněním.

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí vycházel při vydání závazného stanoviska z Nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 - 2024, kterým byla vyhlášena jeho závazná část, z Plánu odpadového hospodářství Libereckého kraje pro období 2016 – 2025 schváleného zastupitelstvem Libereckého kraje dne 26.01.2016 a z Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP leden 2008).

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Poučení:

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

(vypracovala: J. Šlejmarová, tel. 487 712 439)

3) Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako orgán územního plánování ve smyslu § 6 odst. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č.225/2017 Sb., (dále jen stavební zákon), obdržel dne 23. 3. 2018 prostřednictvím odboru životního prostředí MěÚ Nový Bor žádost **Města Nový Bor, nám. Míru 1, Nový Bor** zastoupeného společností **Vodní zdroje Ekomonitor s.r.o. (IČO: 15053695) se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III** o vydání závazného stanoviska podle § 96b stavebního zákona k záměru: „**Nový Bor – vodní zdroj pro HZS**“ dle projektové dokumentace zpracované společností **Vodní zdroje Ekomonitor s.r.o. (IČO: 15053695) se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III**, Ing. Daniel Kotaška (ČKAIT 0700680), číslo zakázky 7631 17 041, 02/2018. Stavba bude umístěna na pozemcích p. č. 30/19, 30/6 v k. ú. Arnultovice u Nového Boru.

Orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr stavby „**Nový Bor – vodní zdroj pro HZS**“ (dále jen záměr), který obsahuje přestavbu průzkumného vrtu na studnu, výstavbu nové podzemní akumulární nádrže o objemu 50 m³, výstavbu nové úpravny

vody pro odstranění perchlorethylenu v objektu hasičské zbrojnice a trubní propojení mezi studnou, úpravnou vody, vodojemem a výdejním stojanem v garážích hasičské zbrojnice.

Uvedený záměr na p. p. č. 30/19, 30/6 v k. ú. Arnultovice u Nového Boru umístěný ve stabilizovaných plochách s funkčním využitím „plochy výroby a skladování - s malou zátěží (VL)“ je ve smyslu ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona

p ř í p u s t n ý

bez podmínek.

Odůvodnění:

Městský úřad Nový Bor, stavební úřad a úřad územního plánování, jako orgán územního plánování ve smyslu § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., (dále jen stavební zákon), obdržel dne 23.3.2018 prostřednictvím odboru životního prostředí MěÚ Nový Bor žádost Města Nový Bor, nám. Míru 1, Nový Bor zastoupeného společností Vodní zdroje Ekomonitor s.r.o. (IČO: 15053695) se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III o vydání závazného stanoviska podle § 96b stavebního zákona k záměru: „Nový Bor – vodní zdroj pro HZS“ dle projektové dokumentace zpracované společností Vodní zdroje Ekomonitor s.r.o. (IČO: 15053695) se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III, Ing. Daniel Kotaška (ČKAIT 0700680), číslo zakázky 7631 17 041, 02/2018. Stavba bude umístěna na pozemcích p. č. 30/19, 30/6 v k. ú. Arnultovice u Nového Boru, z níž při vydávání závazného stanoviska orgán územního plánu vycházel a to zejména z A. průvodní zprávy, B. souhrnné technické zprávy, celkové situace č. v. C3, č. zak. 763117041, 02/2018.

Orgán územního plánování v souladu s § 96b odst. 3 stavebního zákona přezkoumal soulad záměru s politikou územního rozvoje. Platná Politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených Politikou územního rozvoje ČR nedotýká. Z hlediska souladu se Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje (ZUR) je záměr v souladu, neboť ZUR dané území neřeší.

Orgán územního plánování posoudil záměr také z hlediska cílů a úkolů územního plánování a konstatoval, že území, v němž se záměr nachází, je řešeno Územním plánem Nový Bor (UP NB), účinným od 14. 6. 2016, uvedený záměr je v souladu UP NB, neboť uvedené objekty postavené na p. p. č. 30/19, 30/6 v k. ú. Arnultovice u Nového Boru jsou umístěny ve stabilizovaných plochách s funkčním využitím „plochy výroby a skladování - s malou zátěží (VL)“. V plochách označených „VL“ jsou uvedené stavby přípustné.

Koordinace veřejných a soukromých zájmů v předmětném území, jak ukládá § 18 odst. 3 stavebního zákona, je zajištěna.

Poučení:

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť toto závazné stanovisko není dle § 149 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené jiným správním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí příslušného správního úřadu ve věci samé.

(vypracovala: Ing. Měchurová, tel. 487 712 324)

ZÁVĚR:

Městský úřad Nový Bor, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy k vydání koordinovaného závazného stanoviska podle ustanovení § 4 odst. 7 stavebního zákona, souhlasí s uvedenou stavbou za podmínek v bodě 2 závazného stanoviska orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství a s upozorněním v bodě 1 závazného stanoviska orgánu ochrany ovzduší.


Městský úřad Nový Bor rozhodl tak, jak je výše uvedeno na základě stanovisek doložených dotčenými orgány.

POUČENÍ:

Podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), vydané koordinované závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu odvolat.

Podle ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu je však možné obsah koordinovaného závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor životního prostředí
473 01 NOVÝ BOR
-7-


Ing. Jitka Kopčáková
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Nový Bor

Sdělení:

Netýká se zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tudíž není potřeba vydávat závazné stanovisko.
(vypracovala: Ing. Máslová, tel. 487 712 438)

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů Městský úřad Nový Bor, orgán ochrany přírody není k dané věci příslušný. Vyjádření přísluší AOPK ČR, regionální pracoviště Liberecko, oddělení SCHKO Lužické hory.
(vypracovala: Ing. Máslová, tel. 487 712 438)

Netýká se zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů, tudíž není potřeba vydávat závazné stanovisko.
(vypracovala: S. Svobodová, tel. 487 712 437)

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů stavba **podléhá vydání umístění a povolení stavby vodoprávním úřadem včetně povolení k nakládání s vodami.**
(vypracovala: J. Šlejmarová, tel. 487 712 439)

Městský úřad Nový Bor, silniční správní úřad posoudil podklady podané žádosti a z předložené projektové dokumentace vyplývá, že zdejší odbor dopravy není dotčeným orgánem pro vydání závazného stanoviska.
(vypracovala: S. Vlasáková, tel. 487 712 377)